

Przedszkole nr 7
81-364 Gdynia, ul. Władysława IV 56

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

zatwierdzona przez Dyrektora Przedszkola nr 7 w Gdyni

dot.: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 4.845.000 euro na robotę budowlaną dotyczącą przebudowy i remontu kuchni i zaplecza etap III (część 1) w Przedszkolu Nr 7 w Gdyni

sporządzona zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. Nr 113 , poz 759 z 2010 r. z późn. zm.)

Maj/2011

ROZDZIAŁ 1 ZAMAWIAJĄCY

- 1.1. Zamawiającym jest: Przedszkole Samorządowe nr 7 w Gdyni, ul. Władysław IV 56.
- 1.2. Konto bankowe: Nordea Bank Polska S.A O / Gdynia
PL 47 1440 1026 0000 0000 1253 8561
NIP 586-12-13-220
REGON 190582990
tel. (0 58) 620 01 44
fax (0 58) 620 01 44
- 1.3. Godziny urzędowania 8:00 – 15:00 (oprócz sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy)

ROZDZIAŁ 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości **poniżej 4.845.000 euro.**

ROZDZIAŁ 3 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przebudowa i remont kuchni i zaplecza etap III (część 1) w Przedszkolu Samorządowym nr 7 w Gdyni

Przewidziane prace budowlane w Przedszkolu w Przedszkolu Nr 7 w Gdyni ul. Władysława IV 56 etap III (część 1) – pomieszczenia piwnicy.

Prace budowlane przygotowawcze - piwnica

- demontaż stolarki drzwiowej- 3 szt.
- rozbiórka fragmentów ścian działowych (POM. Obieralni, magazynów, korytarzu) oraz wykonanie nowego otworu drzwiowego wraz z nadprożem w obieralni warzyw
- skucie podkładu betonowego w części pomieszczeń : obieralnia, pralnia, węzeł WC
- poszerzenie istniejących otworów drzwiowych w ścianach murowanych
- skucie okładzin z płytek ściennych w pomieszczeniach objętych projektem
- rozbiórki posadzek ,oczyszczenie i przygotowanie podłoża pod wylewki z zaprawy wyrównującej
- zeszkrobanie starej farby olejnej oraz powłok malarskich emulsyjnych
- wykucie kratak wentylacyjnych
- oczyszczenie ścian z nalotów, zawilgoceń, odgrzybianie i uzupełnianie tynków

- **Prace zasadnicze budowlane**

1. Magazyn produktów

- a. wykonanie ścianki oddzielającej obieralnię z płyt G-K ognio i wodoodpornych na stelażu 75 mm wypełniona wełną mineralną gr. 6 cm
- b. osadzenie nowych drzwi D2-90x2000 wraz z ościeżnicą stalową

2. Obieralnia

- a. wykonanie ścianki oddzielającej obieralnię z płyt G-K ognio i wodoodpornych na stelażu 75 mm wypełniona wełną mineralną gr. 6 cm
- b. uzupełnienie tynków cem.-wap.
- c. osadzenie nowych drzwi D2-90x2000 (skrzydło białe zabezpieczone przed wilgocią) wraz z ościeżnicą stalową
- d. ułożenie zaprawy wyrównującej samopoziomującej pod płytki z gresu
- e. ułożenie nadproża 2x I 140 (szczegółowy opis znajduje się w projekcie)
- f. ułożenie posadzki z gresu nieszkliwego, antypoślizgowego min R 10 na wyrównanym podłożu – wylewka betonowa ze spadkiem
- g. wykonanie izolacji z folii PCV np. Izohan z wywinięciem na ściany 30 cm

3. Pralnia podręczna

- a. izolacja pozioma z folii z wywinięciem na ściany, wylewka wyrównująca betonowa ze spadkiem i ułożenie posadzki z płytek gresowych min R 10
- b. osadzenie nowych drzwi D2-90x2000 wraz z ościeżnicą stalową wg zestawienia
- c. uzupełnienie tynków cementowo – wapiennych kat.III
- d. wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgotnościowej np. Izohan z wywinięciem na ściany 30cm

4. Korytarz główny

- a. wykonanie ścianki wydzielającej węzeł pomiarowy – ścianka z płyt G-K ognio- i wodoodpornych na stelażu 75mm wypełnioną wełną mineralną gr. 6 cm oraz drzwiami D1 (wzmocnienia profilami dla osadzenia ościeżnicy stalowej)
- b. poszerzenie istniejących otworów drzwiowych o 5- 10 cm do pomieszczenia socjalnego, podręcznej pralni oraz odtworzenie otworu drzwiowego wraz poszerzeniem do pomieszczenia magazynu produktów (zakryty otwór drzwiowy konstrukcją z płyt G-K).

5. Pomieszczenie socjalne i WC

- a. wydzielenie pomieszczenia WC – ścianka z płyt GK wodoodpornych na zagęszczonym stelażu 75 mm z wypełnieniem z wełny mineralnej gr. 6 cm
- b. wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgotnościowej np. Izohan z wywinięciem na ściany 30 cm
- c. uzupełnienie tynków cem.-wap. Kat. III
- d. ułożenie posadzki z płytek gresowych na wyrównanym podłożu z wylewki betonowej na uprzednio wykonanej izolacji poziomej z folii PCV z wywinięciem na ściany – tylko WC

– Roboty Sanitarne

* demontaż istniejących urządzeń i instalacji sanitarnych

- * instalacja wentylacji mechanicznej wywiewnej w z wyposażeniem w osprzęt
- * instalacja kanalizacyjna wraz z poziomami, podejściami
- * wymiana urządzeń i montaż wraz z zakupem nowych urządzeń tj. np. Zlewozmywaków, umywalek wraz z osprzętem
- * dostosowanie instalacji wody zimnej i ciepłej do nowych odbiorów technologicznych z wymianą podejść i pionów i wymaganą izolacją termiczną

W zakresie zamówienia przewiduje się zakup wyposażenia wraz z montażem wg zestawienia w projekcie budowlanym.

- Roboty Elektryczne

- wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia i gniazd wtyczkowych w piwnicy zgodnie z projektem budowlanym.
- Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej wraz o osprzętem

W cenie oferty należy ująć następujące elementy wyposażenia zaplecza kuchni wraz z montażem :

- 1.Regał magazynowy stalowy (4 półki) 91x46x185 – 3 szt.
- 2.Regał magazynowy stalowy (4półki) 80x46x185 – 1 szt.
- 3.Podest drewniany na ziemniaki (greting na nogach + 3 ścianki drewniane ażurowe) 150x70x80 – 1 szt.
- 4.Stół stalowy roboczy, tylny i prawy rant, 100x60x85 – 1 szt.
- 5.Lodówka na jajka podblatowa 60x60x86 – 1 szt.
- 6.Urządzenie UV – naświetlacz do jaj typ NB-2.30 o poj. 30 jaj – 1 szt.
- 7.Regał na środki czystości 50x40x185 – 1 szt.
- 8.Obieraczka do ziemniaków typ SKB2 6N wraz z separatorem obierzyn typ LS-2N (wsad 6 kg, wydajność 100kg/godz.) , 0,35 kW – 1 szt.
- 9.Stół stalowy z półką odkładczą ze zlewem 1-kom. 100x60x85 ,tylny i lewy rant – 1 szt.

CPV :

- 45111000-9 – roboty w zakresie burzenia
- 45453000-7 – roboty remontowe i renowacyjne w zakresie obiektów budowlanych
- 45331210-1 – instalowanie wentylacji
- 45330000-9 – roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
- 45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi:

- dokumentacja projektowa – załącznik nr 5,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 6,
- przedmiar robót - załącznik nr 7

3.3. Wykonawca udzieli na wykonaną robotę budowlaną nie mniej niż 36 miesięczną gwarancję.

3.4. Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej, aby uzyskać informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

3.5. Jeżeli wykonawca zamierza część zamówienia powierzyć podwykonawcom to jego zakres wskazuje w ofercie.

3.6. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace i dostawy wykonane przez podwykonawców.

ROZDZIAŁ 4 OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

ROZDZIAŁ 5 OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ 6 INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

ROZDZIAŁ 7 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia – **termin realizacji przedmiotu zamówienia od 1 do 31 lipca 2011 roku.**

ROZDZIAŁ 8 WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE WYKONAWCY MUSZĄ DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA, ŻE NIEPODLEGAJĄ WYKLUCZENIU

- 8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 Ustawy.
- 8.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 Wykonawca winien złożyć:
 - 8.2.1 oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 2**),
 - 8.2.2 aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 Pzp (znajdujące się w załączniku nr 2),
 - 8.2.3 aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 8.2.4 aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 8.2.5 aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 8.2.6 aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 8.3 Zamawiający wykluczy Wykonawcę również w przypadku, kiedy w trakcie postępowania wystąpią przesłanki art. 24 ust. 2 Pzp.
- 8.4 W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenie i dokumenty, muszą być złożone przez każdego Wykonawcę.
- 8.5 Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, wykonawca przedstawi w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 8.2.
- 8.6 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, mają zastosowanie postanowienia §4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia

30.12.2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. nr 226 poz. 1817).

ROZDZIAŁ 9 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

9.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

9.1.1 posiadają wiedzę i doświadczenie tzn.:

- *w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym wykonali co najmniej 1 robotę budowlaną w zakresie budowy lub remontu obejmujących branże: budowlaną, elektryczną i sanitarną, wykonaną zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończoną o wartości netto minimum 55 000,00 zł każda.*

9.2 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

9.3 Jeżeli wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, podmiot ten musi być podwykonawcą w realizacji zamówienia w takiej części zamówienia dla której Wykonawca polega na jego wiedzy i doświadczeniu.

9.4 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego spełniają łącznie, z tym że żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu.

9.5 Nie spełnienie któregokolwiek z postawionych warunków skutkuje wykluczeniem wykonawcy.

ROZDZIAŁ 10 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, KTÓRE MUSZĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

10.1 W celu wykazania spełniania wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca winien złożyć, w zakresie niezbędnym do wykazania ich spełniania, następujące dokumenty:

10.1.1 oświadczenie wykonawcy o spełnianiu wymaganych przez Zamawiającego warunków udziału w postępowaniu (znajdujące się w Formularzu ofertowym).

10.1.2 wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 roboty budowlanej w zakresie budowy lub remontu obejmujących branże: budowlaną, elektryczną i sanitarną o wartości netto minimum 55 000,00 zł każda z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty i miejsca wykonania. - o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 3**, wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.

ROZDZIAŁ 11 DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ

11.1 Wykonawca biorący udział w postępowaniu winien złożyć ofertę, której zawartość stanowić będzie wypełniony formularz oferty - o treści odpowiadającej **załącznikowi nr 1**.

W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wykonawcy składają jeden formularz ofertowy.

11.2 Wraz z ofertą Wykonawca powinien złożyć:

11.1.1 Oświadczenia i dokumenty wymagane postanowieniami Rozdziału 8 i Rozdziału 10 SIWZ.

11.1.2 Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualny wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej.

11.1.3 Dowód wniesienia wadium.

- 11.1.4 W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być załączone pełnomocnictwo zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 11.1.5 W przypadku gdy formularz ofertowy lub załączone do niego dokumenty są podpisane przez osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej, do oferty należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

ROZDZIAŁ 12 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA

- 12.1 Oferta winna być sporządzona w języku polskim.
- 12.2 Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 12.3 Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 12.4 Formularz ofertowy oraz inne oświadczenia winne być ostemplowane pieczętą firmową oraz podpisane i opieczetowane pieczętą imienną przez właściwe osoby do reprezentowania Wykonawcy.
- 12.5 Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte – zszyte w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
- 12.6 Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym przypadkowe zapoznanie się z treścią oferty przed terminem otwarcia ofert.
- 12.7 **Oferta winna być złożona w opieczetowanej pieczętą firmową kopercie oznaczonej następująco: PRZEDSZKOLE NR 7 W GDYNI, UL. WŁADYSŁAWA IV 56. Przetarg nieograniczony na robotę budowlaną dotyczącą przebudowy i remontu kuchni i zaplecza – etap III (część 1) Nie otwierać przed 3 czerwca 2011r. godz. 11:00”.**
- 12.8 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 12.9 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 12.10 Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiana lub wycofanie oferty powinny znaleźć się w zamkniętej kopercie odpowiednio oznaczonej „Zmiana” lub „Wycofanie”, i opisane jak w pkt. 12.7.
- 12.11 Dokumenty nie będące oryginałami powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby właściwe do reprezentowania Wykonawcy.
- 12.12 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów na zasobach których polega Wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
- 12.13 Zamawiający może żądać przedstawienia w wyznaczonym przez siebie terminie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 12.14 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

ROZDZIAŁ 13 INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 13.1 W prowadzonym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać pisemnie, faksem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 13.2 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo

- pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji.
- 13.3 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.
- 13.4 Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania Wykonawców.

ROZDZIAŁ 14 OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

p.Joanna Pawlenko, Dyrektor, tel. 58 620 01 44 w godz. 8:30 – 14:30

p. Karolina Pituła, Główny Księgowy, tel. 58 620 01 44 w godz. 8:30 – 14:30

ROZDZIAŁ 15 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 15.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 1 200,00, słownie tysiąc pięćset złotych
- 15.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- w pieniądzu przelewem na konto:
**Konto bankowe: Nordea Bank Polska S.A O / Gdynia
PL 47 1440 1026 0000 0000 1253 8561**
 - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. Nr 42 z 2007 r., poz. 275 z późniejszymi zmianami).
- 15.3. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach w oryginale należy złożyć w kasie przedszkola do upływu terminu składania ofert.
- 15.4. Kserokopie dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
- 15.5. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
- 15.6. Wadium musi obejmować okres związania ofertą.
- 15.7. Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 dni na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium.

ROZDZIAŁ 16 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 17.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- 17.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ 17 MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 17.1 Ofertę należy złożyć do dnia **3 czerwca 2011 r., godz. 10:00** w siedzibie Zamawiającego: Przedszkole nr 7 w Gdyni, ul. Władysława IV 56
- 17.2 Publiczne otwarcie ofert odbędzie się w dniu **3 czerwca 2011 r., godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego.
- 17.3 Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą, np. pocztą kurierską, o terminie złożenia oferty decyduje wyłącznie termin dostarczenia oferty do Zamawiającego.
- 17.4 Ofertę złożoną po terminie zwraca się niezwłocznie.

ROZDZIAŁ 18 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 18.1 Cenę oferty należy podać w wartości netto i brutto.

- 18.2 Cenę oferty należy ustalić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 18.3 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 18.4 Cena ryczałtowa wskazana w FORMULARZU OFERTY obejmować musi wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia i musi być łączną ceną robót i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest dokumentacja załączona do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna i wykonania odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót).

ROZDZIAŁ 19 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Przy wyborze oferty zamawiający kierował się będzie następującym kryterium i jego wagą:

kryterium: cena oferty brutto - waga 100 %.

Punktacja za kryterium – cena- obliczona będzie wg następującego wzoru:

$$P = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena ofert rozpatrywanej}}$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

ROZDZIAŁ 20 INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 20.1 O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie poinformowany odrębnym zawiadomieniem.
- 20.2 Umowa zostanie zawarta na ogólnych warunkach określonych w projekcie umowy, który stanowi **załącznik nr 4** do specyfikacji.
- 20.3 Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 20.4 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało faksem, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
- 20.5 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 20.4, jeżeli:
- złożono tylko jedną ofertę,
 - nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy (tylko dla postępowań poniżej progów).
- 20.6 W przypadku podmiotów występujących wspólnie, przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dostarczona będzie Zamawiającemu umowa regulująca zasady współpracy uczestników postępowania.
- 20.7 W przypadku powierzenia realizacji części robót podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany do wskazania nazw i adresów podwykonawców w celu akceptacji przez Zamawiającego przed dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 20.8 Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

- 20.9 Zamawiający nie przewiduje istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem przypadku wskazanych poniżej oraz we wzorze umowy.
- 20.10 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy (na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych) zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania w następujących przypadkach:
- a) w przypadku zmiany numeru rachunku bankowego Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w ww. zakresie,
 - b) w przypadku zmiany danych adresowych wskazanych w nagłówku umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w ww. zakresie,
 - c) w przypadku zmiany danych osób reprezentujących strony umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w ww. zakresie,
 - d) w przypadku zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy (od daty wejścia w życie przepisów określających zmianę).
- ww. zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, gdy obie strony umowy zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy. Wszystkie ww. zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

ROZDZIAŁ 21 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 21.1 Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie / dla każdej części, przed podpisaniem umowy.
- 21.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- w pieniądzu przelewem na konto Zamawiającego,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 21.3 Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości:
- 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - 30 % nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
- 21.4 Poręczenia bankowe, gwarancje bankowe i ubezpieczeniowe, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości muszą nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać Poręczyciela lub Gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej w ciągu 14 na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ 22 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy lub innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy.

ROZDZIAŁ 23 INNE POSTANOWIENIA

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,

Załącznik nr 3 – Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat,

Załącznik nr 4 - Projekt umowy,

Załącznik nr 5 – Dokumentacja projektowa,

Załącznik Nr 6 - Specyfikacja techniczna i wykonania odbioru robót budowlanych,

Załącznik Nr 7- Przedmiar robót

pieczęć firmowa Wykonawcy

FORMULARZ OFERTY
Przedszkole nr 7
81-364 Gdynia, ul. Władysława IV 56

Pełne dane adresowe Wykonawcy/Wykonawców:

Nazwa (firma)/imię nazwisko.....

Adres

Adres do korespondencji

Nr telefonu/nr faksu

Nr NIP Nr REGON

e-mail:

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym o kwocie poniżej 4.845.000 euro na robotę budowlaną dotyczącą przebudowy i remontu kuchni i zaplecza etap III (część 1) w Przedszkolu nr 7 w Gdyni składamy następującą Ofertę na wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę, ustaloną zgodnie z dyspozycjami specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

wartość netto zł (słownie..... złotych)

VAT % (słownie..... procent)

CENA RYCZAŁTOWA brutto zł (słownie.....

.....złoty)

2. Oświadczamy, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego zgodne z art. 22 ust 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. Nr 113 , poz. 759 z 2010 r. z późn. zm.).
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, czyli na 30dni od terminu składania Ofert.
5. Wadium w kwociezł / zostało wniesione:
- a. w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego *
 - b. w siedzibie Zamawiającego w formie *

*niepotrzebne skreślić

6. Przedmiot zamówienia zamierzamy wykonać:

- a. siłami własnymi *
- b. siłami własnymi i przy pomocy podwykonawców w następującym zakresie:

.....*

**niepotrzebne skreślić*

7. Oświadczamy, że polegamy na wiedzy i doświadczeniu :

a)

(nazwa podmiotu)

b)

(nazwa podmiotu)

c)

(nazwa podmiotu)

i zgodnie z dyspozycją pkt. 9.3. SIWZ podmiot/ty ten/te wykona/ją następujący zakres robót:

a)

b)

c)

8. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, załączonym do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (załącznik Nr 4) i przyjmujemy go bez zastrzeżeń.

10. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie **od 1 do 31 lipca 2011 roku**

11. Udzielamy gwarancji na przedmiot zamówienia na okres..... miesięcy.

12. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym.

13. Przyjmujemy termin płatności w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.

14. Upoważniamy Zamawiającego (bądź uprawnionych przedstawicieli) do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia każdego aspektów naszej oferty.

15. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w Ofercie są prawdziwe (za składanie nieprawdziwych informacji Wykonawca odpowiada zgodnie z art. 270 KK).

16. Przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia zastosujemy wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi, tj. ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881). Dokumenty potwierdzające wprowadzenie do obrotu przedstawimy do wglądu w trakcie realizacji, a komplet przekazemy przed odbiorem końcowym.

17. Załączniki - oświadczenia i dokumenty (wymienić):

.....

.....

.....

....., dnia

.....

(podpis i pieczęć imienna osoby/osób
właściwej/ych do reprezentowania
Wykonawcy)

pieczęć firmowa Wykonawcy

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Nawiązując do ogłoszenia o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na robotę budowlaną dotyczącą przebudowy i remontu kuchni i zaplecza etap III (część 1) w Przedszkolu nr 7 w Gdyni składamy oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1, który stanowi, że:

„Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.”

....., dnia

Miejscowość, data:

.....

(podpis i pieczęć imienna osoby/osób
właściwej/ych do reprezentowania
Wykonawcy)

pieczęta firmowa Wykonawcy

Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat
przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -
w tym okresie,

Wykaz musi zawierać minimum 1 robotę budowlaną w zakresie budowy lub remontu
obejmujących branże: budowlaną, elektryczną i sanitarną każda o wartości netto nie mniejszej
niż 55 000,00 zł

L.p.	Przedmiot zamówienia (zakres rzeczowy)	Wartość zamówienia netto	Miejsce wykonania	Data wykonania Zamówienia	Oddane do dysponowania przez inne podmioty (nazwa podwykonawcy)*
1	2	3	4	5	6

Uwaga: Należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (dokumenty powinny odnosić się do konkretnych robót wymienionych w wykazie).

*Kolumnę 6 należy wypełnić jeżeli wykonawcą roboty budowlanej był podmiot inny niż składający ofertę. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował jego wiedzą i doświadczeniem, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania mu wskazanych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Miejscowość, data:

.....
(podpis i pieczęć imienna
osoby/osób właściwej/ych do
reprezentowania Wykonawcy)

